



Onderdeel	: Proces verbaal van Aanwijzing
Bestek nummer	: Bestek nr. 1-407-12
Project	: Renovatie en verbouw van een bedrijfsverzamelgebouw aan de Breevaartstraat / Schuttevaerweg te Rotterdam.
Opdrachtgever	: Cluster Stadsontwikkeling, directie Vastgoed namens het college van burgemeester en wethouders van Rotterdam.
Directie	: Advies- en ingenieursbureau Vastestate B.V. te De Bilt

Datum	: 30-10-2012	Tijdstip: 10.00 uur
Plaats	: Breevaartstraat – Schuttevaerweg te Rotterdam	
<u>Aanwezig namens de opdrachtgever:</u>		
	Advies- en ingenieursbureau Vastestate B.V.	dhr. E.J. v.d.Horst
	Solid Productions B.V.	dhr. R. v.d.Berg
<u>Aanwezig namens de hoofdaannemers:</u>		
	Giesbers Rotterdam	dhr. T. Koning
	Aannemersbedrijf W. Schipper B.V.	dhr. P. Elfferich
	VB-groep B.V.	dhr. M. van Ardenne
	Bouw- en aannemingsmaatschappij Wouters B.V.	dhr. J.L.E. Wouters
	Aannemersbedrijf De Combi Rotterdam B.V.	dhr. P. Groenenboom
	BAM Woningbouw Rotterdam	dhr. A. van Nieuwkerk
	Bouw- en aannemersbedrijf Van der Voort B.V.	dhr. J. Droogh
	AG Bouw B.V.	mevr. L. Topalović
Opmerking	: In opdracht van de bovenstaande hoofdaannemers zijn diverse onderaannemers aanwezig geweest. Een groot aantal van deze onderaannemers heeft zich niet aangemeld / voorgesteld. De namen zijn derhalve niet genotuleerd.	

Dhr. Van der Horst heet iedereen welkom.

Alle vragen die door de aanwezigen worden gesteld dienen ook schriftelijk ingediend te worden.

De rondgang is gestart vanuit huurunit Schuttevaerweg 106A.

Bezochte ruimten:

Schuttevaerweg 106

Schuttevaerweg 106a

Schuttevaerweg 106b

Schuttevaerweg 106c

Schuttevaerweg 108

Breevaartstraat 66 inclusief 1^e verdieping

Daken (alle huurunits) op 1^e verdieping en 2^e verdieping

Breevaartstraat 64c



Breevaartstraat 64b

Breevaartstraat 64a

Breevaartstraat 60a

Breevaartstraat 60b

Breevaartstraat 60c

Breevaartstraat 60e

Breevaartstraat 60f

Opmerkingen tijdens de rondgang:

1. In het kantoordeel op de 1^e verdieping van huisnummer Schuttevaerweg 106C zijn de binnenwanden en deuren inclusief bijhorende beglazingen recent vernield.
Vraag: Moeten er nieuwe wanden of reparatiewerken gerekend worden ?
Antwoord: Nee. Uitgaan van bestek.
2. In de trapopgang naar de kantoorruimte op 1^e verd. van huisnummer Breevaartstraat 66 is de deur ernstig beschadigd.
Vraag: deur vervangen ?
Antwoord: ja
3. In de toegang naar het dak vanuit de kantoorruimte op 1^e verd. van huisnummer Breevaartstraat 66 is de deur ernstig beschadigd.
Vraag: deur vervangen ?
Antwoord: ja
4. Op het binnenterrein zijn Stelcon betonplaten gebroken.
Vraag: moeten deze vervangen worden ?
Antwoord: ja
5. In het binnenterrein is een olievangput opgenomen die gereinigd moet worden.
Vraag: Wat is de diepte van de put ?
Antwoord: ca. 2 meter.